

# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMÁGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCIÓN DE CLAMACO S.A.

# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMÁGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCIÓN DE CLAMACO S.A.

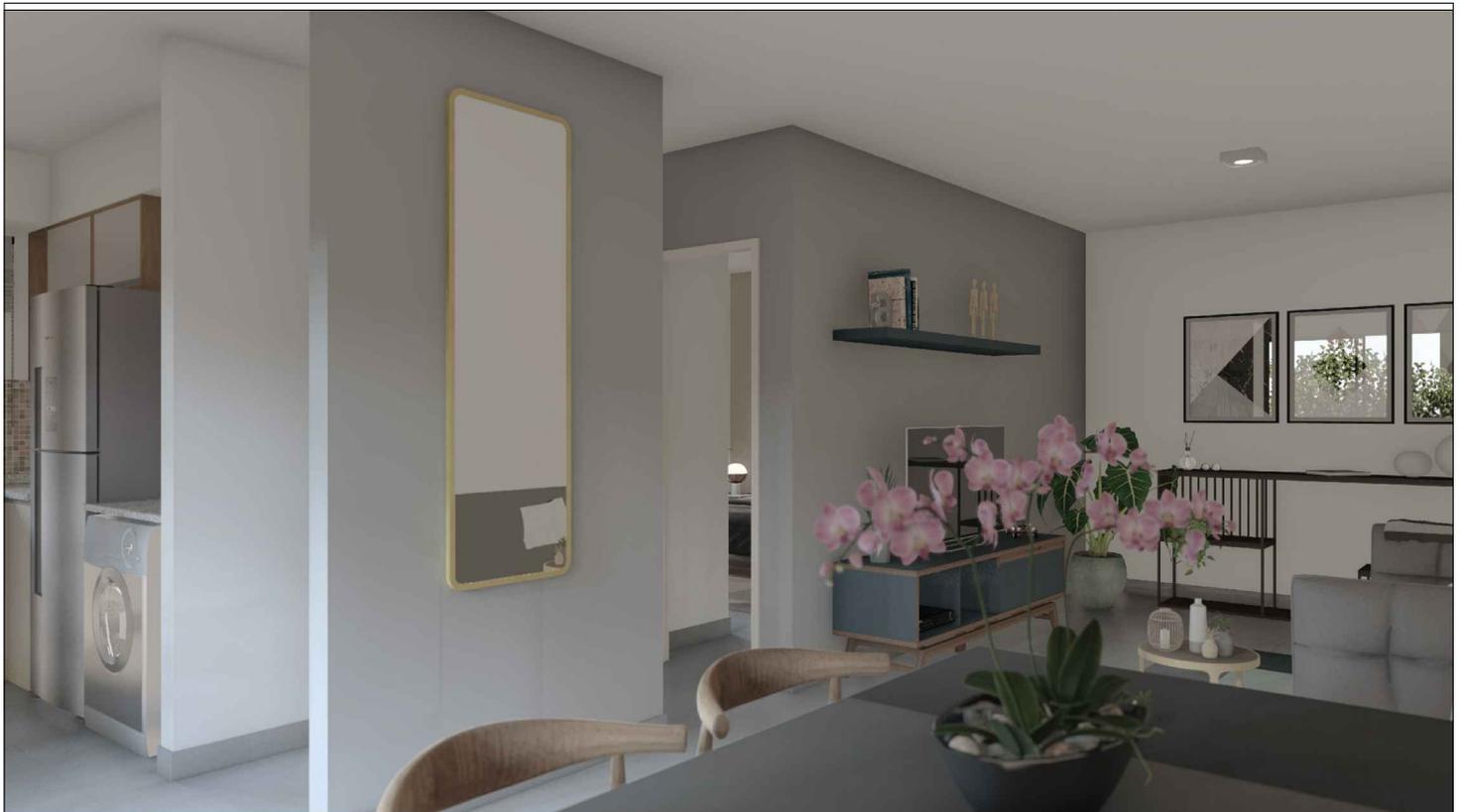




CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMÁGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCIÓN DE CLAMACO S.A.



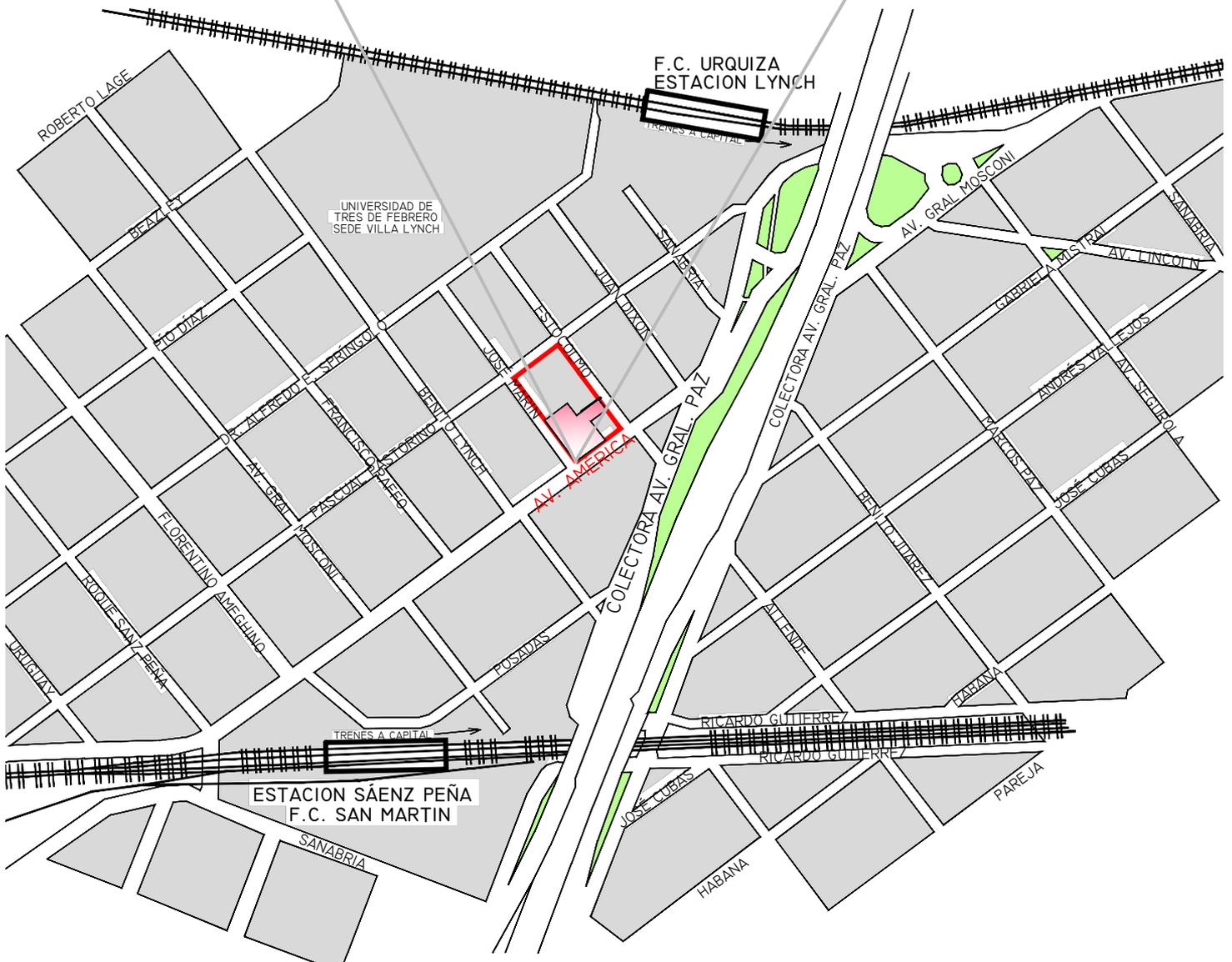
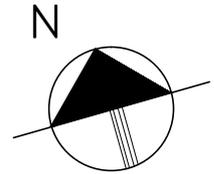




CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

# Edificio Av. América 347-Sáenz peña

Av.Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



## UBICACION

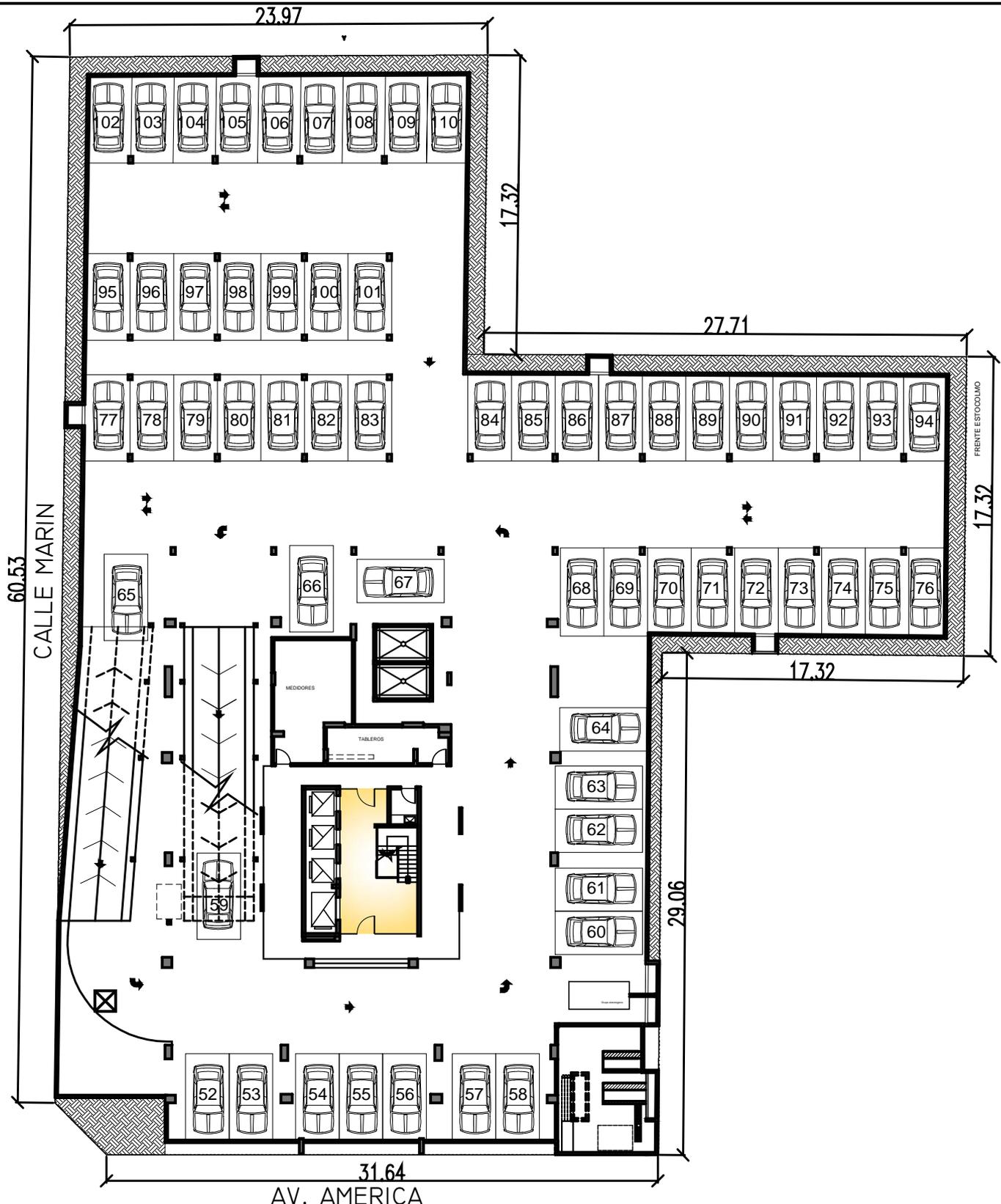
ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMAGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCION DE CLAMACO S.A.



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



## PLANTA SUBSUELO

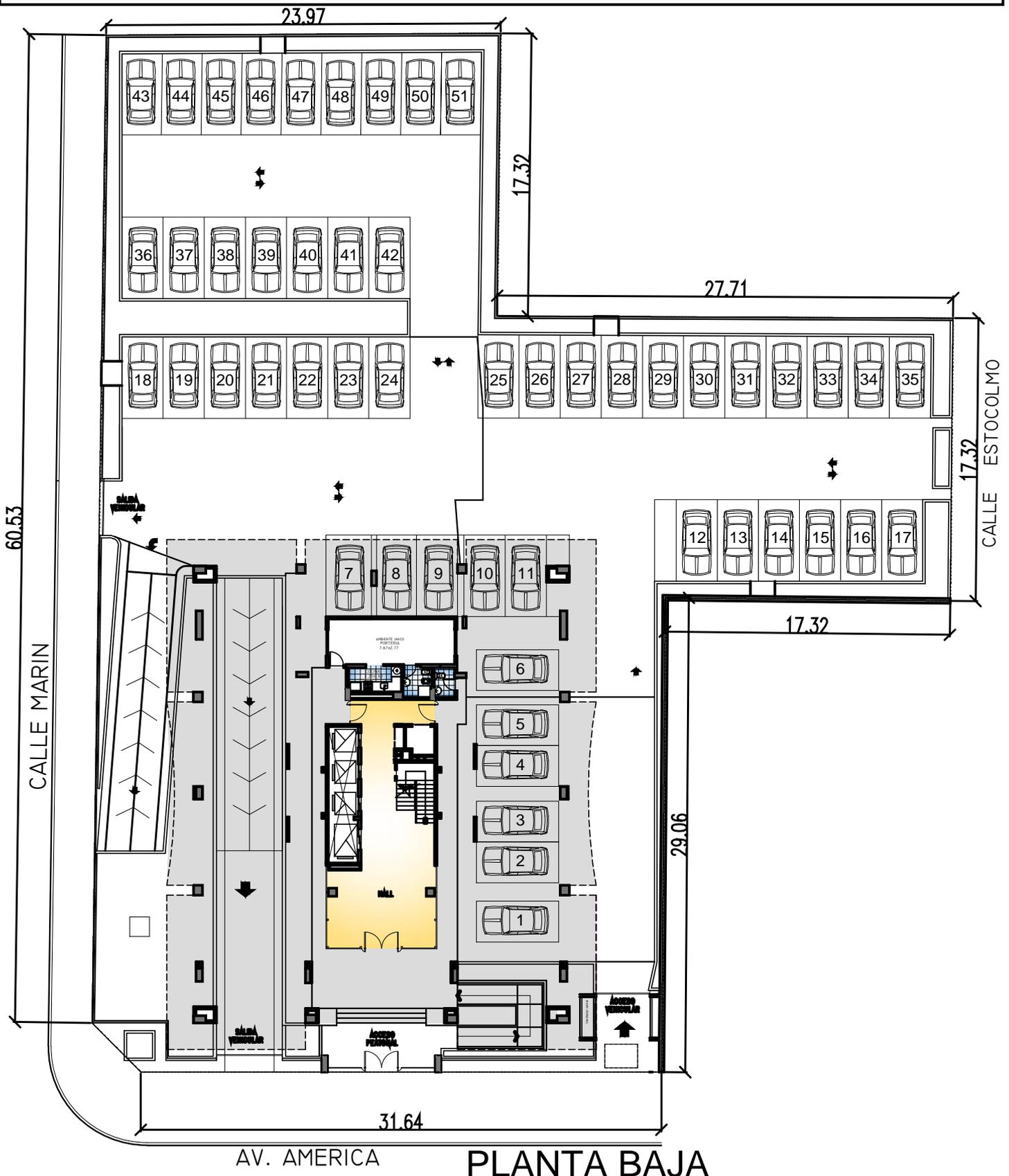
ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMAGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCION DE CLAMACO S.A.



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



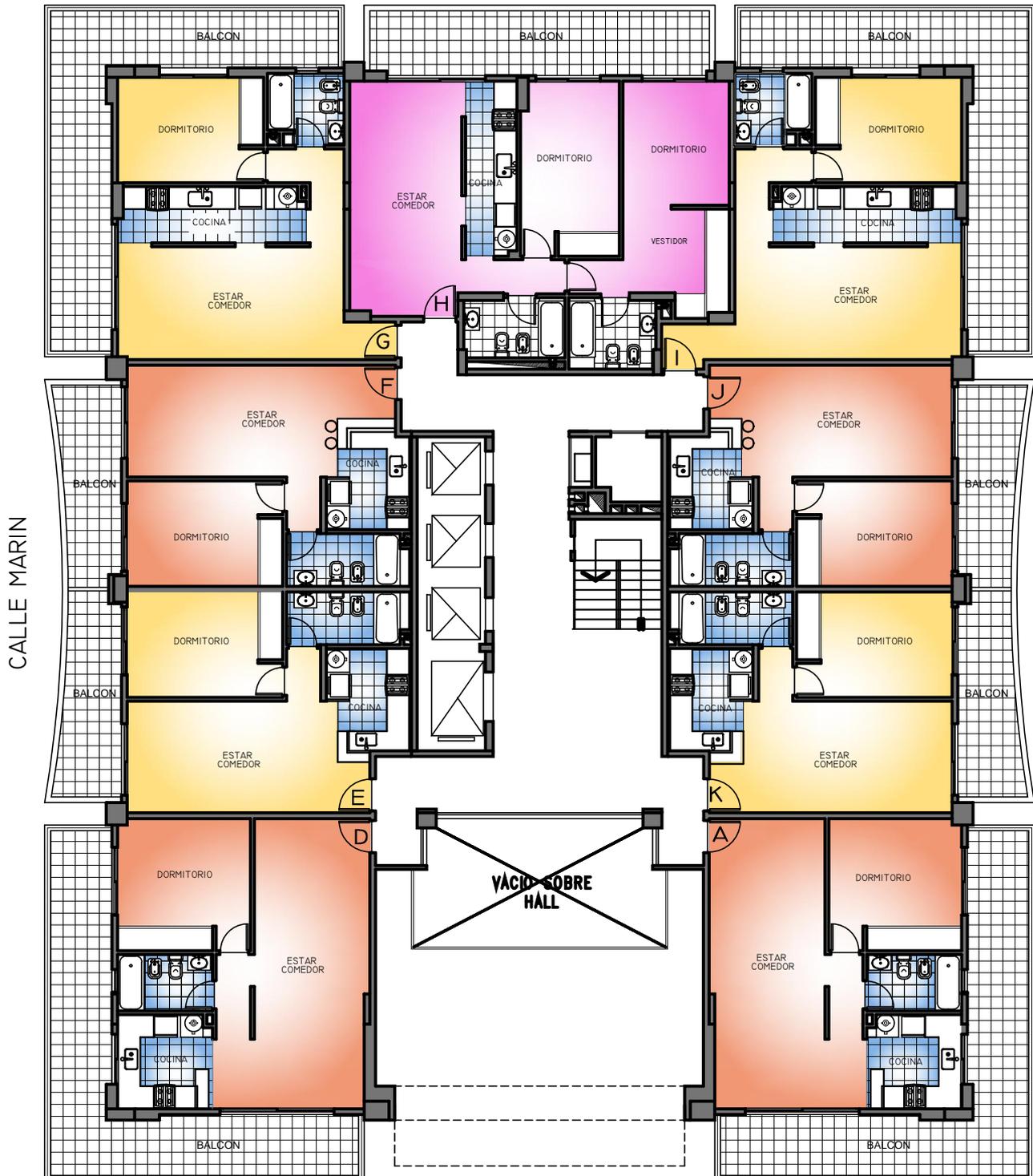
ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACIÓN DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRÁN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMAGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCIÓN DE CLAMACO S.A.



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



AV. AMERICA

## PLANTA 1º PISO

ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F. -  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMAGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCION DE CLAMACO S.A.



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



AV. AMERICA

## PLANTA TIPO 2° A 16° PISO

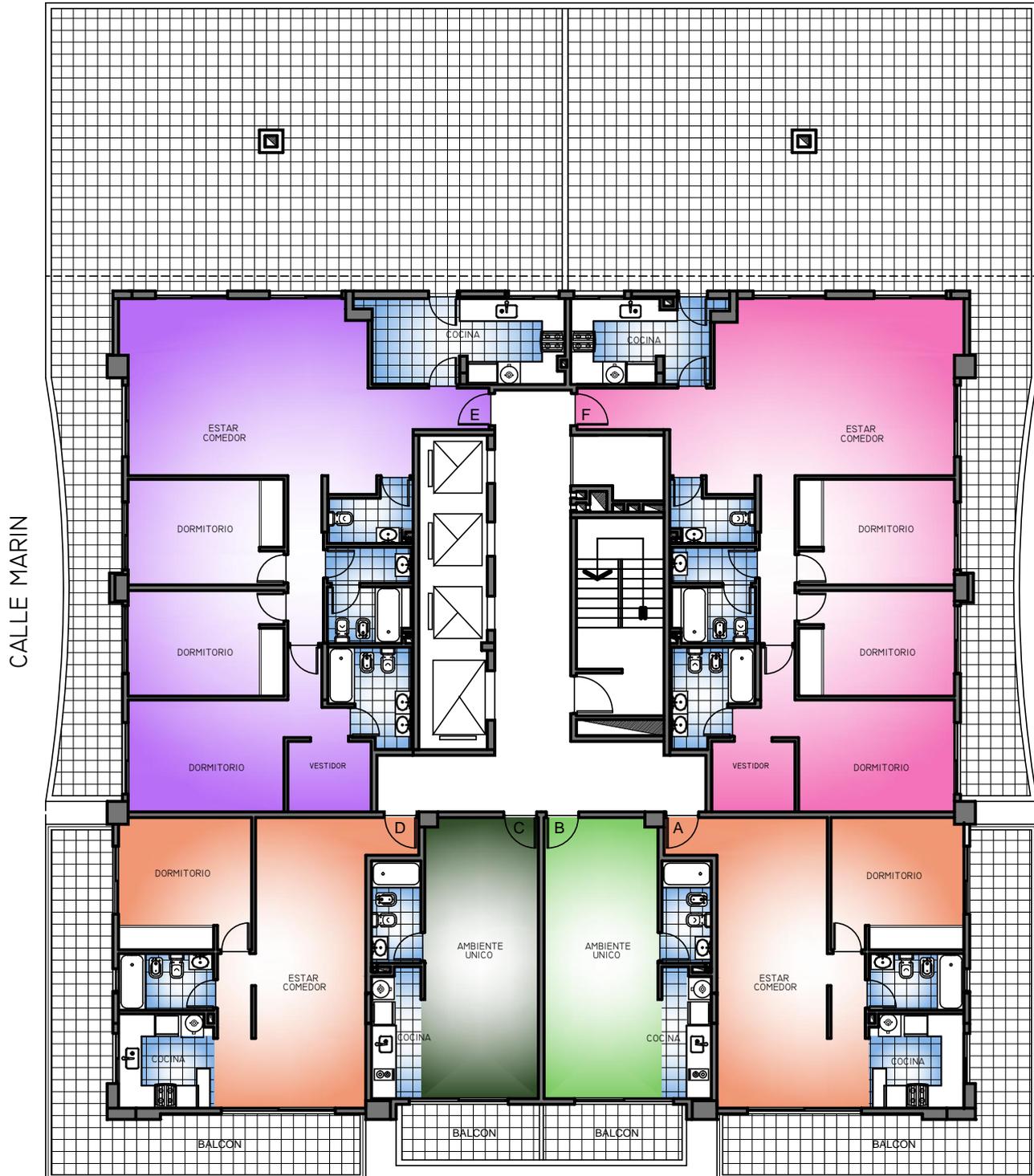
ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMAGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCION DE CLAMACO S.A.



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

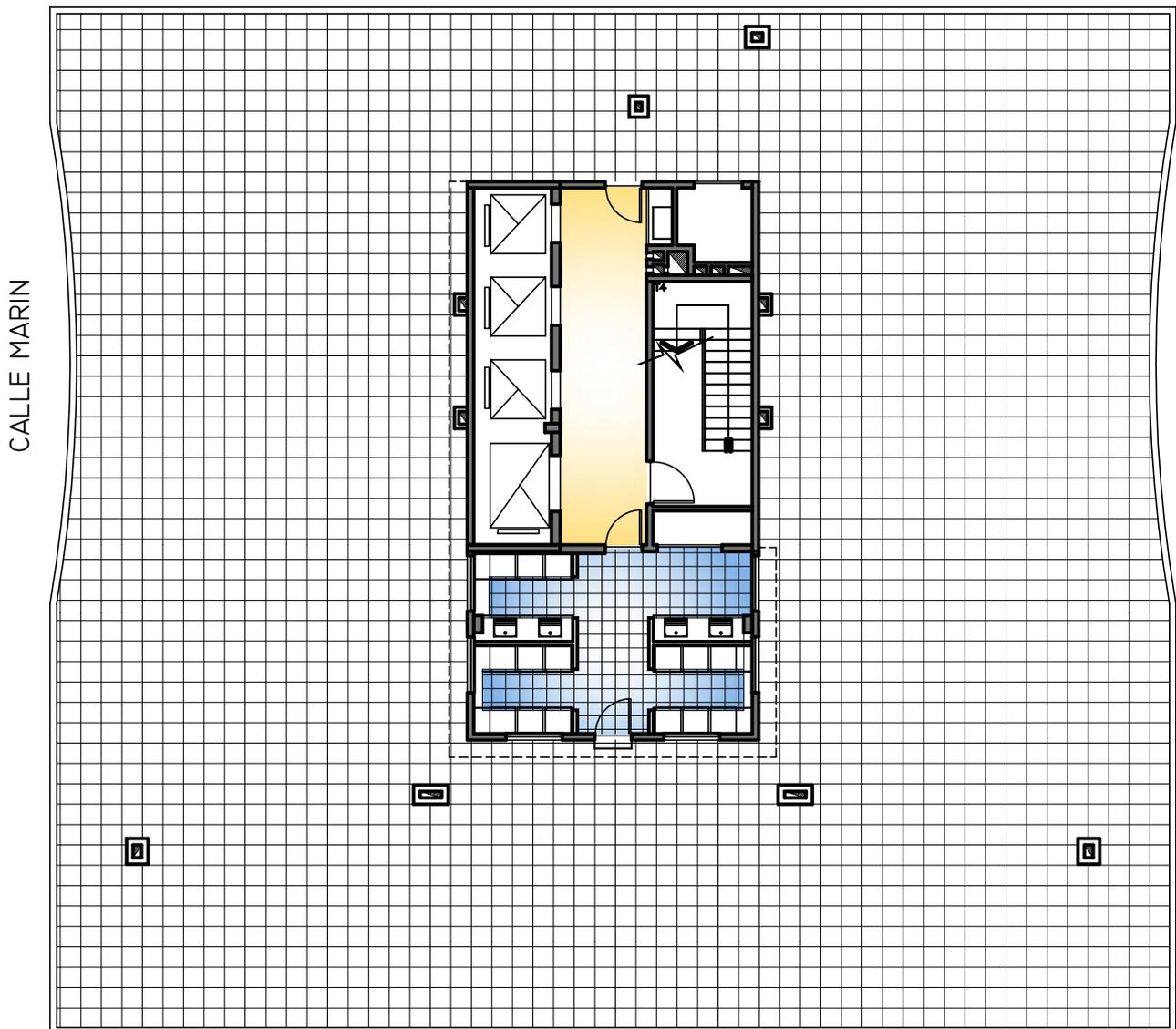
Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



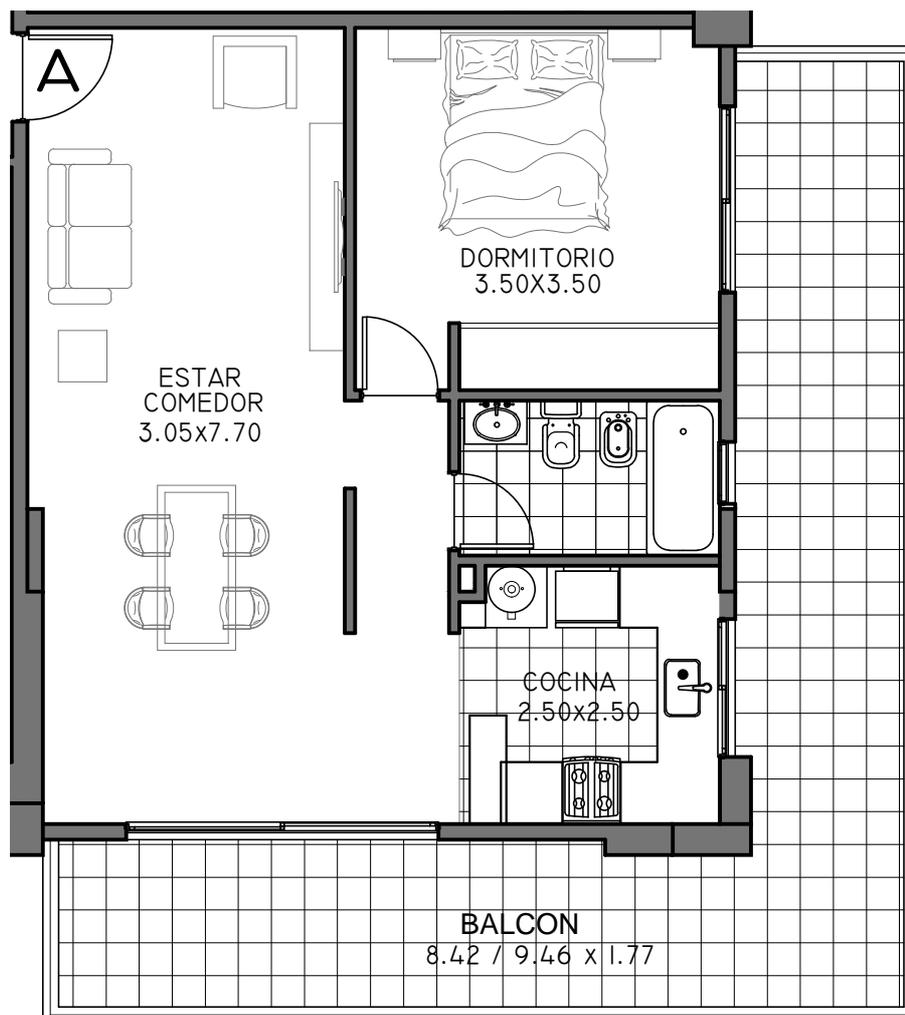
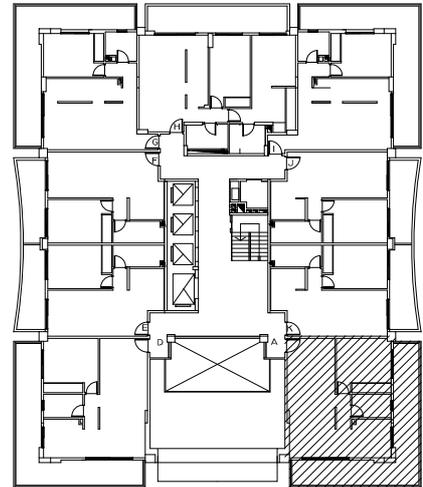
AV. AMERICA

## PLANTA 17° PISO

ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMAGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCION DE CLAMACO S.A.



## PLANTA AZOTEA



## DEPTO. "A" DOS AMBIENTES PISO 1° - FRENTE AMÉRICA -

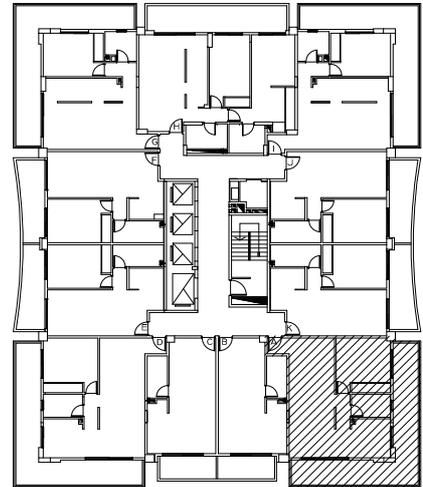
ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMÁGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCIÓN DE CLAMACO S.A.



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

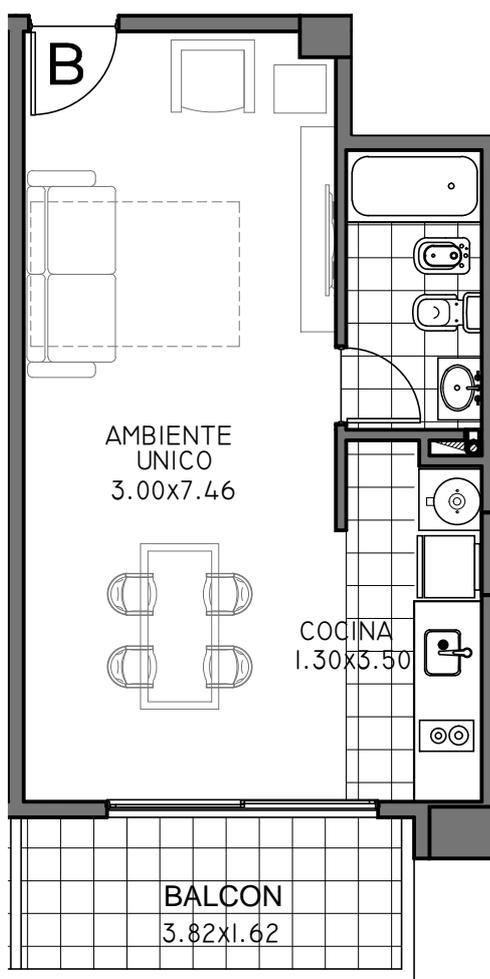
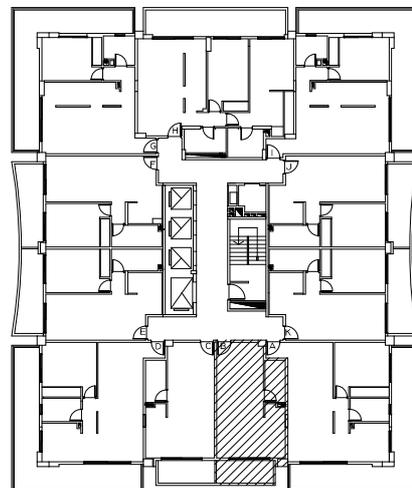
# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar

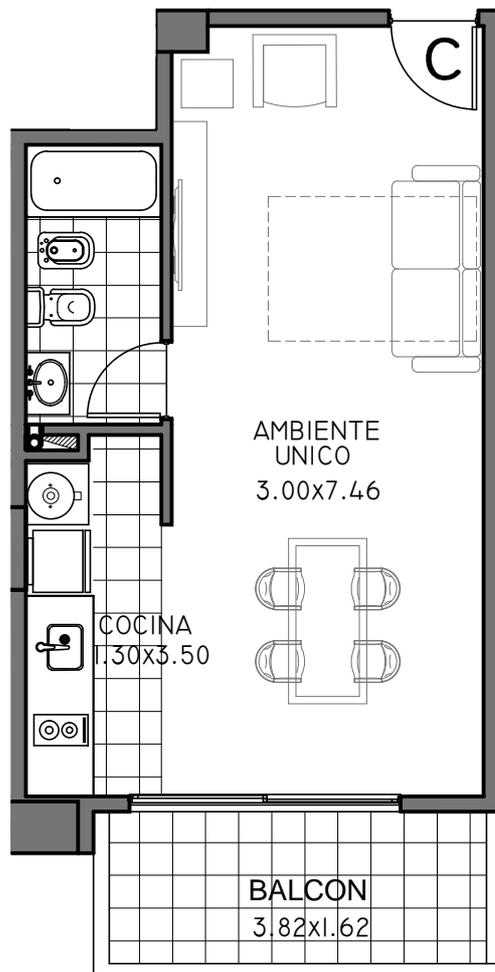
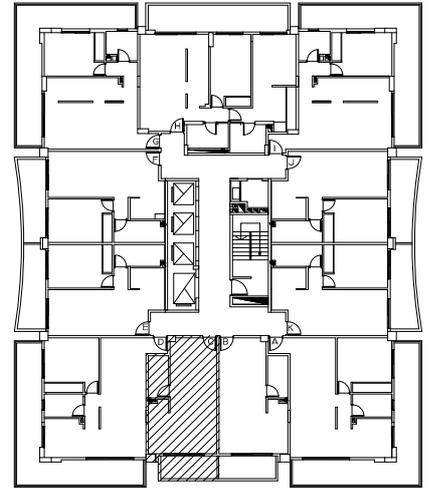


## DEPTO. "A" DOS AMBIENTES PISO 2° AL 17° - FRENTE AMÉRICA -

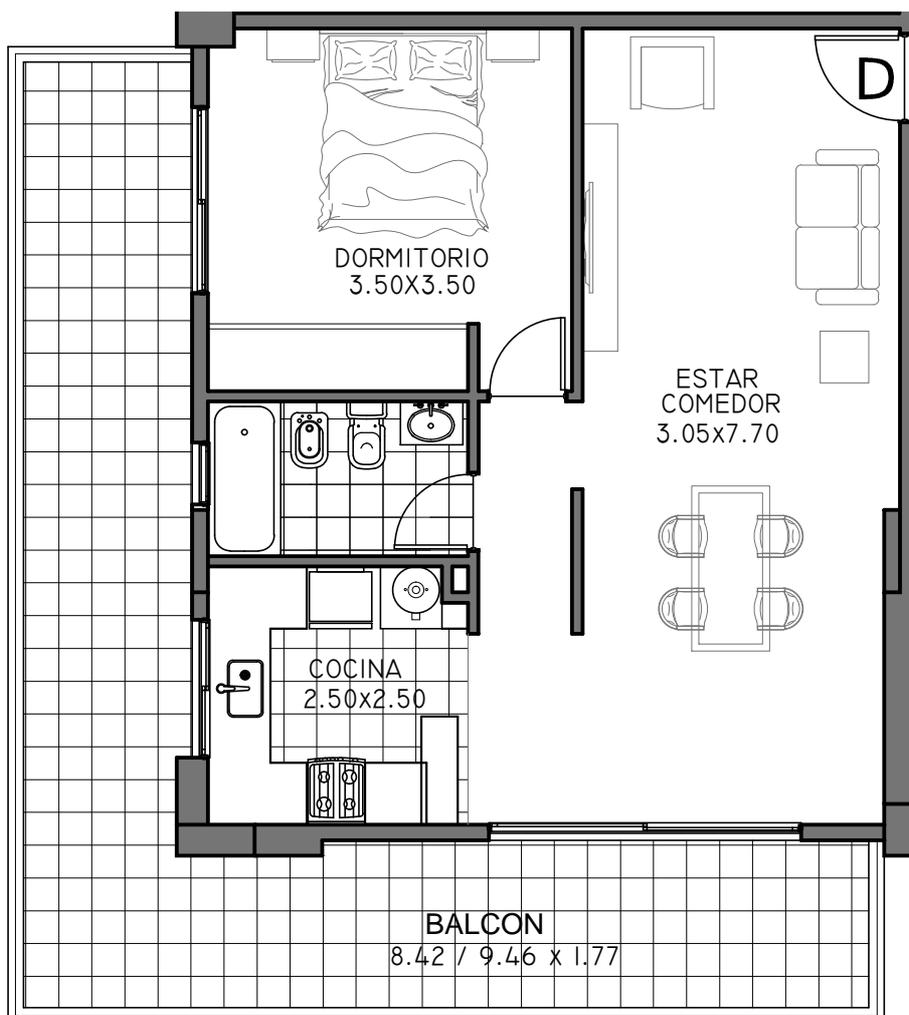
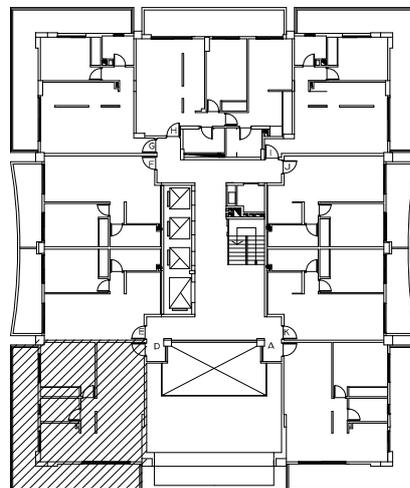
ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMÁGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCIÓN DE CLAMACO S.A.



## DEPTO. "B" AMBIENTE UNICO PISO 2° AL 17° - FRENTE AMÉRICA -

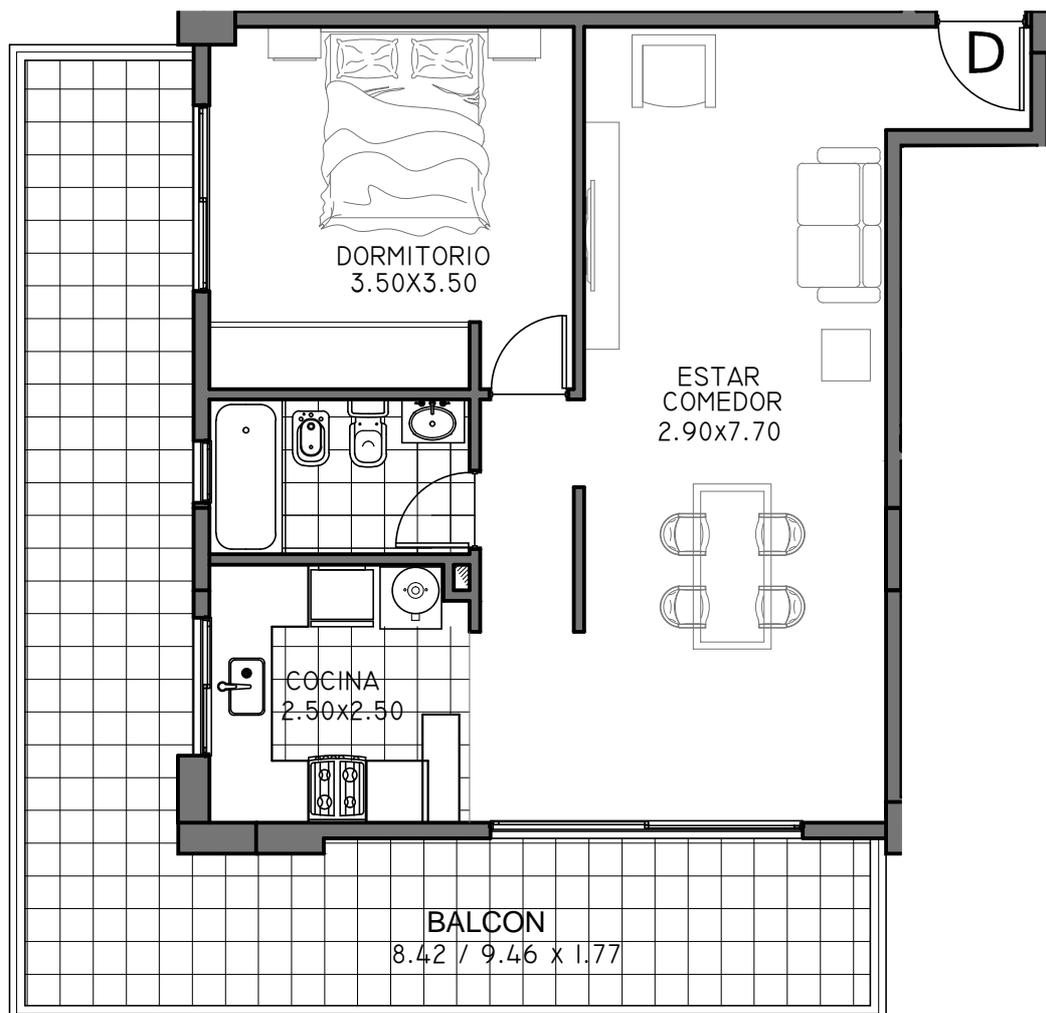
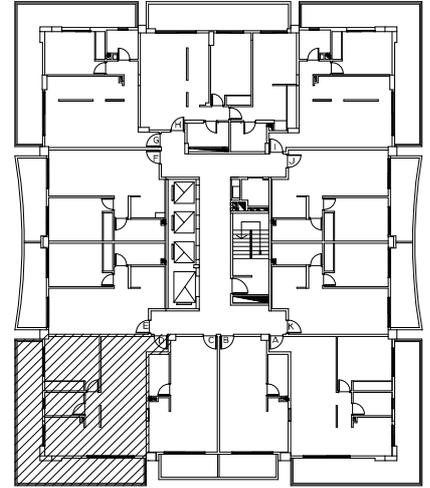


## DEPTO. "C" AMBIENTE UNICO PISO 2º AL 17º - FRENTE AMÉRICA -

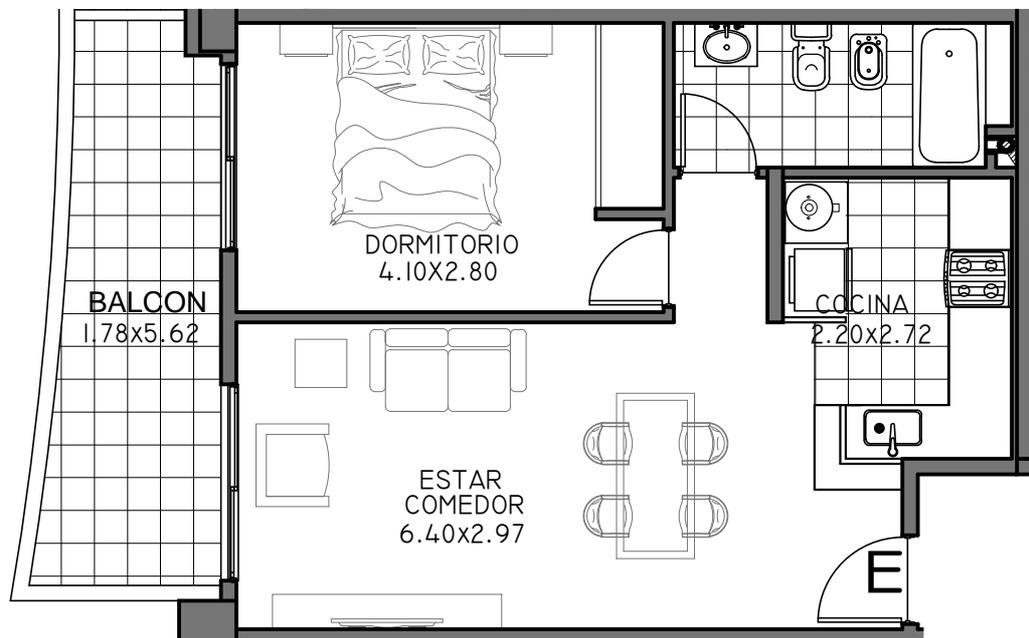
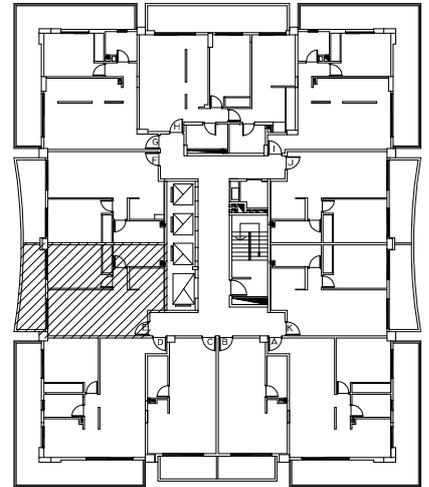


## DEPTO. "D" DOS AMBIENTES PISO 1° - FRENTE AMÉRICA -

ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMÁGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCIÓN DE CLAMACO S.A.



## DEPTO. "D" DOS AMBIENTES PISO 2° AL 17° - FRENTE AMÉRICA -



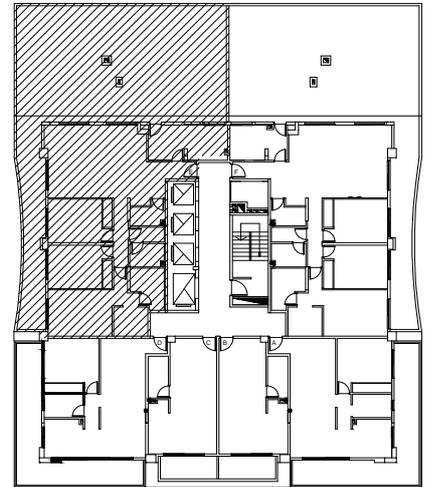
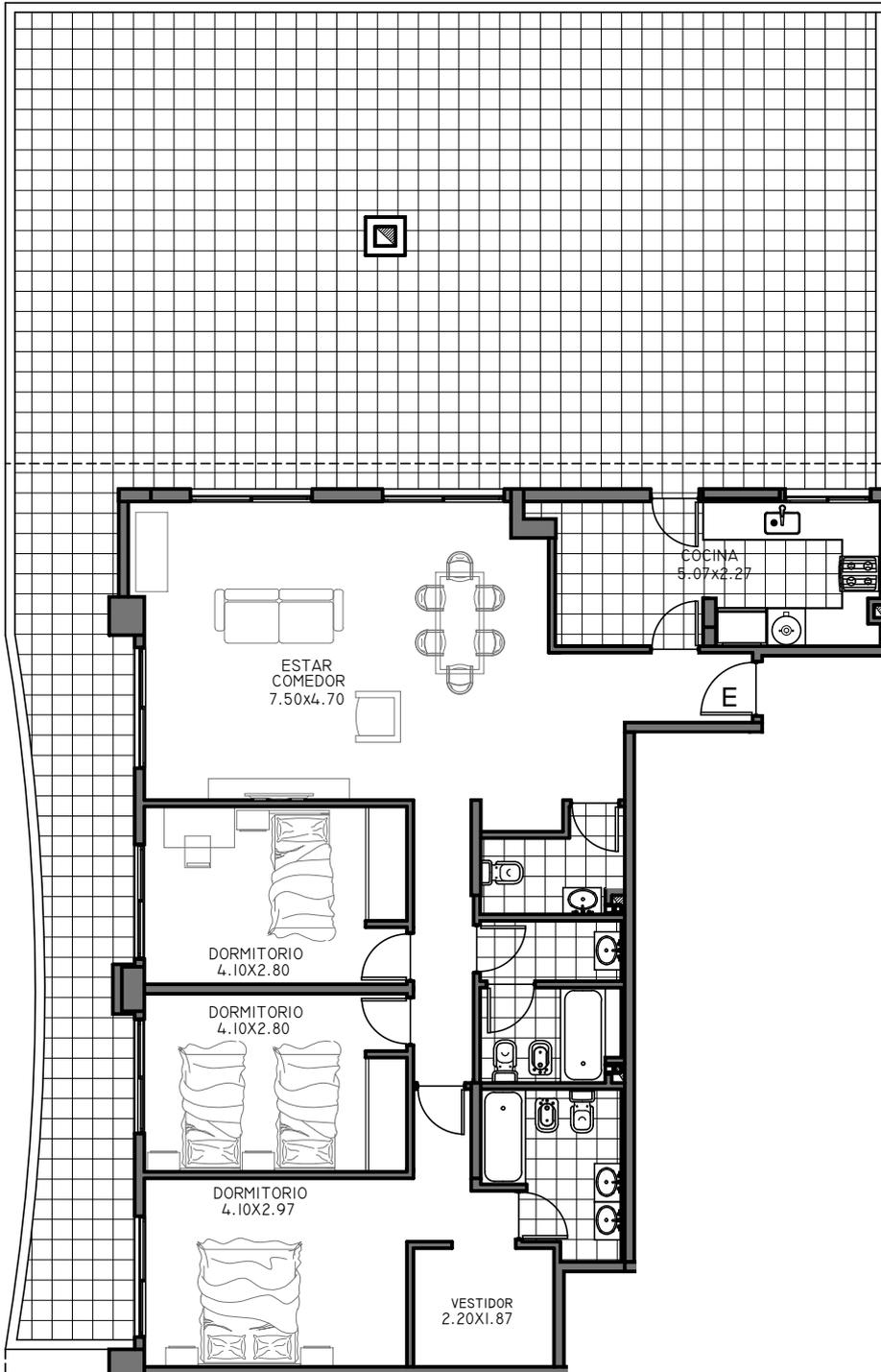
## DEPTO. "E" DOS AMBIENTES PISO 1° AL 16° - FRENTE MARIN -



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

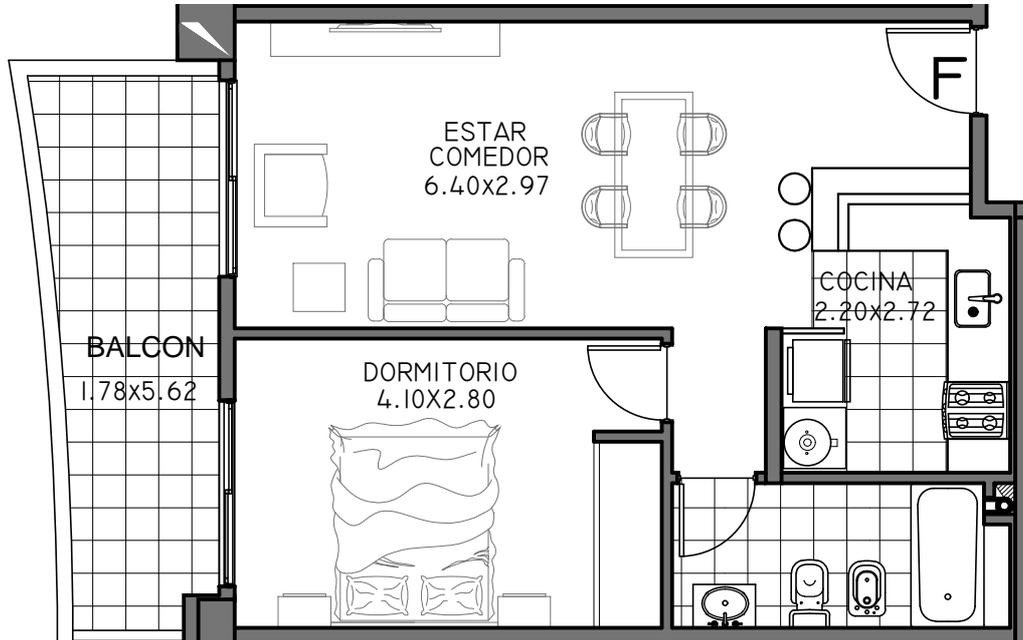
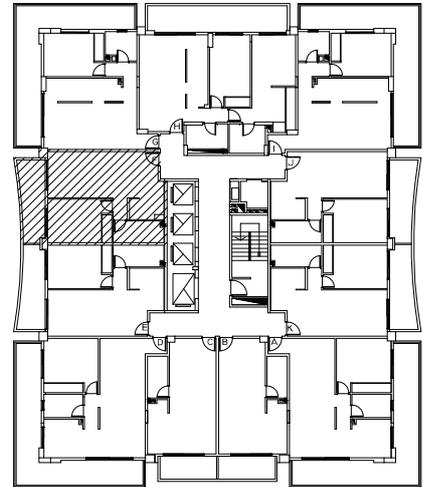
# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



## DEPTO. "E" CUATRO AMBIENTES PISO 17° - FRENTE MARIN -

ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMÁGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCIÓN DE CLAMACO S.A.



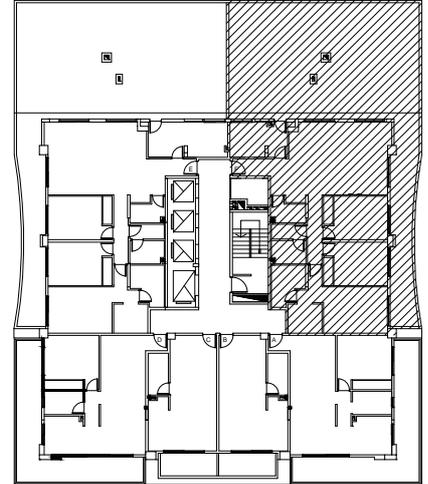
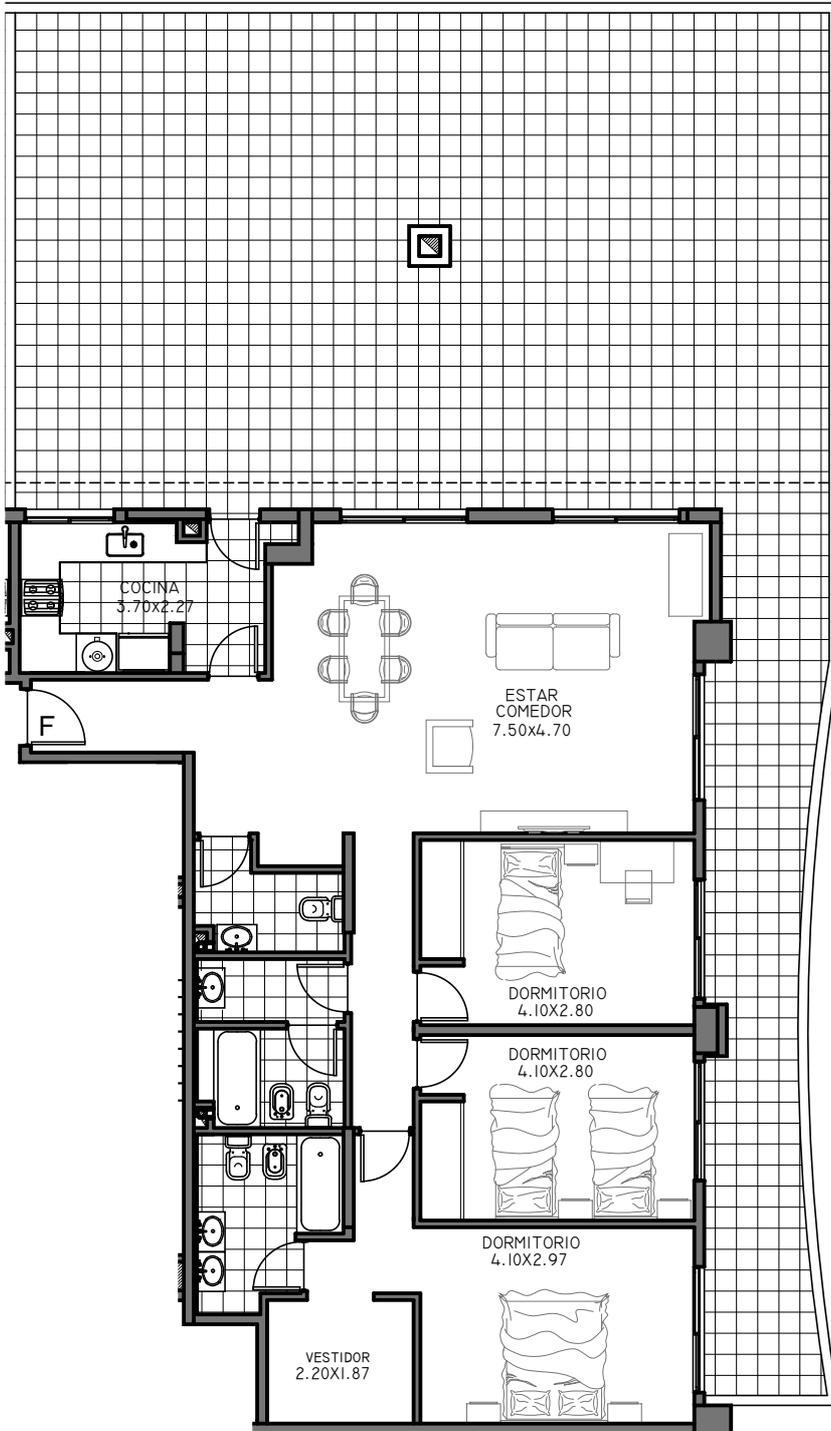
## DEPTO. "F" DOS AMBIENTES PISO 1° AL 16° - FRENTE MARIN -



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

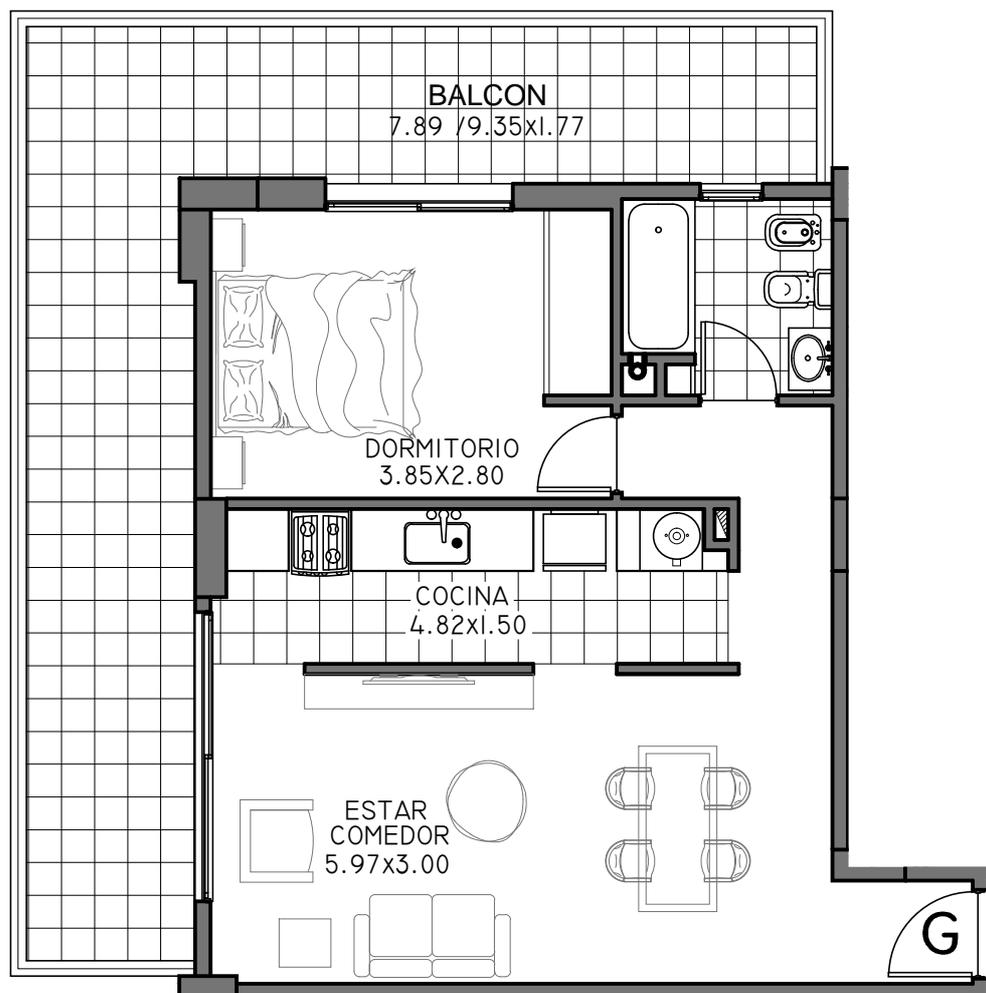
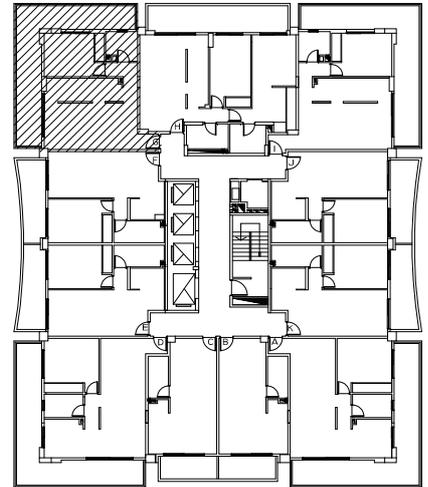
# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar

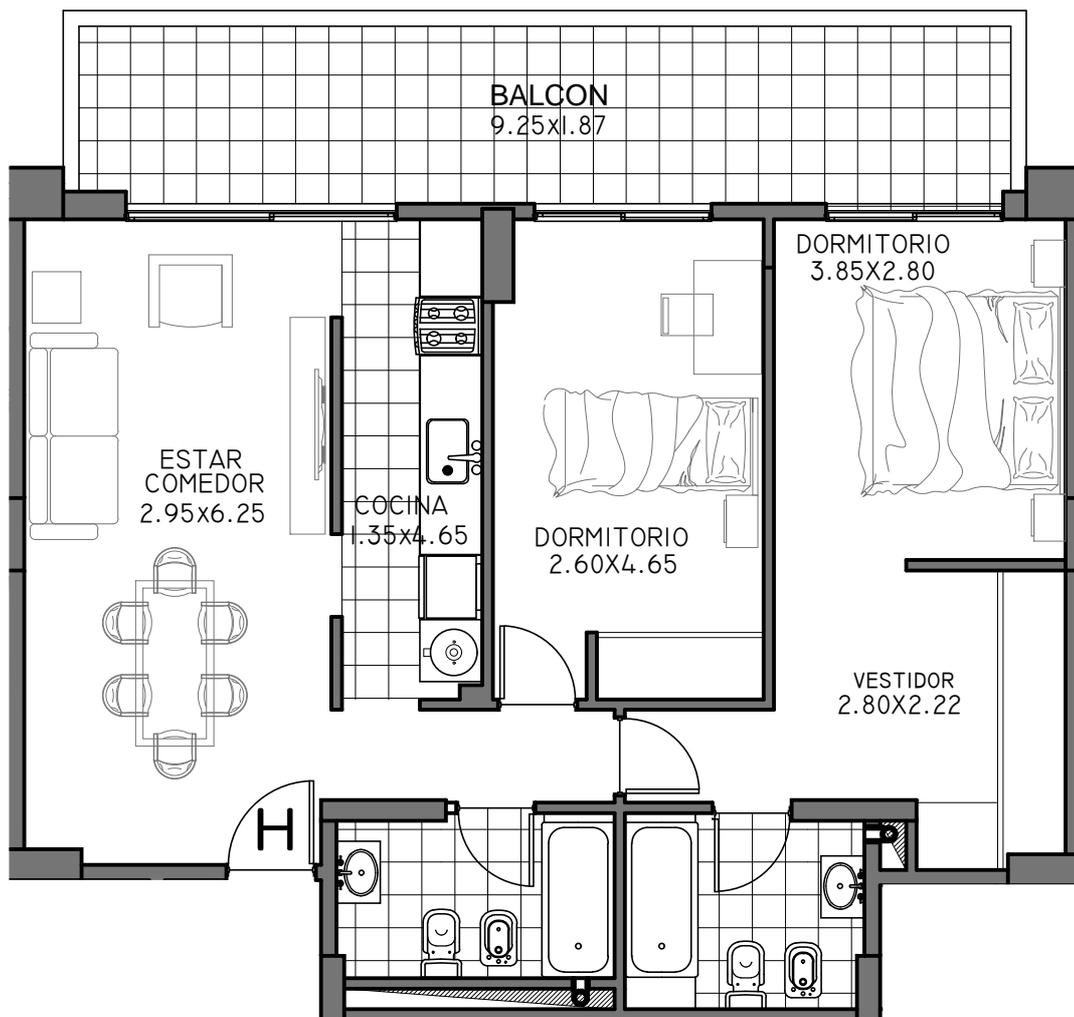
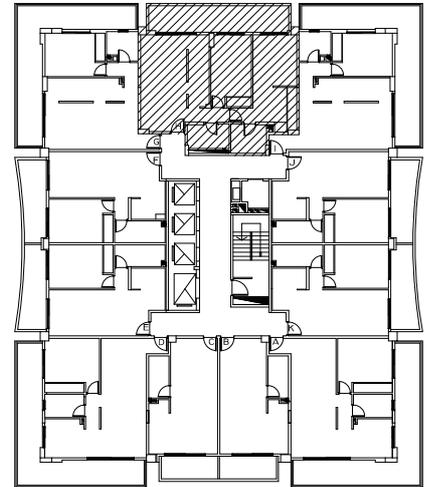


## DEPTO. "F" CUATRO AMBIENTES PISO 17° - LATERAL -

ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMAGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCION DE CLAMACO S.A.

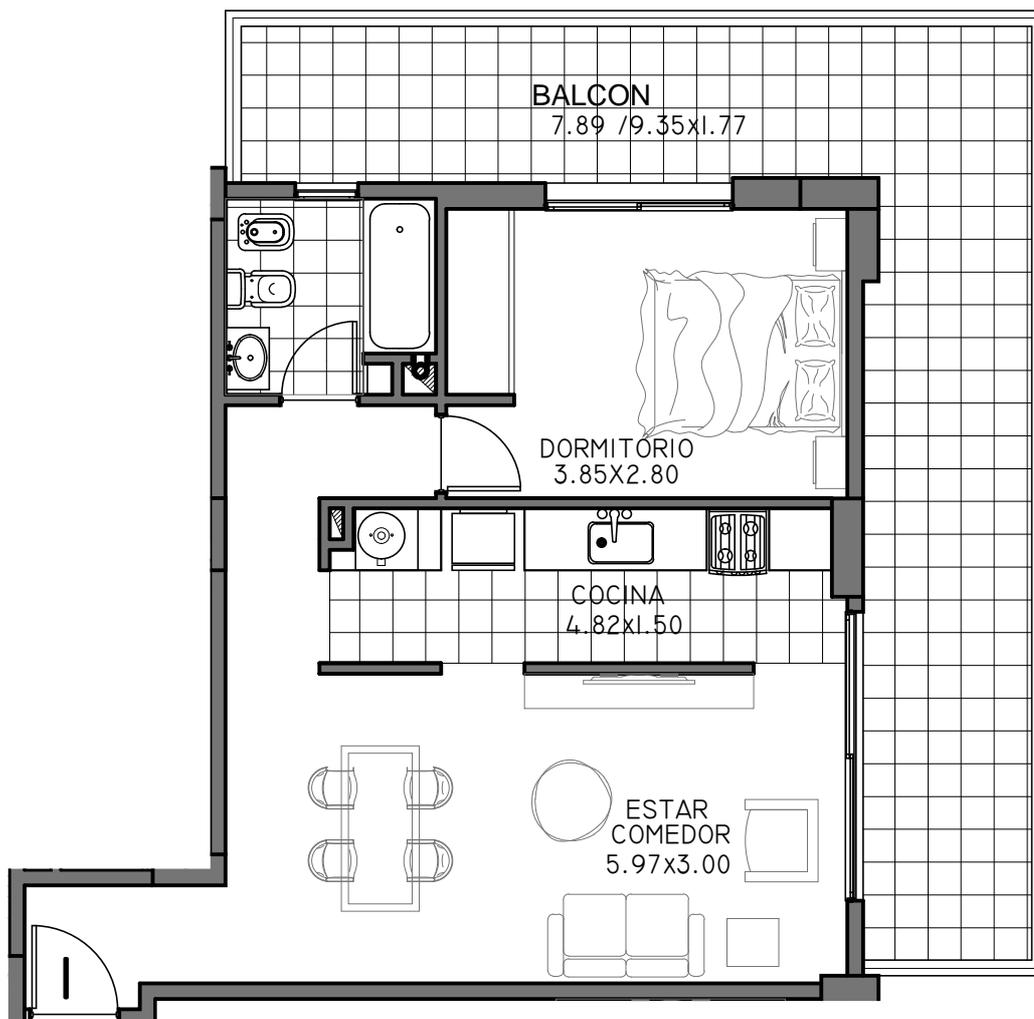
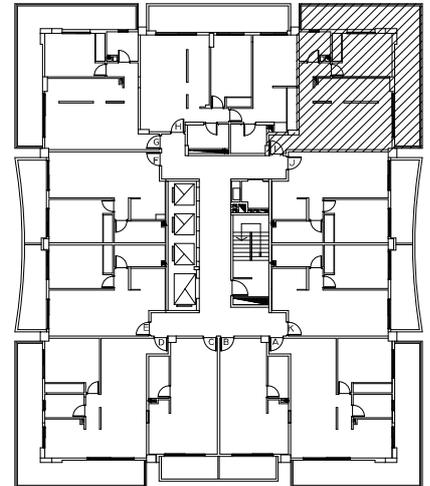


## DEPTO. "G" DOS AMBIENTES PISO 1° AL 16° - FRENTE MARIN -

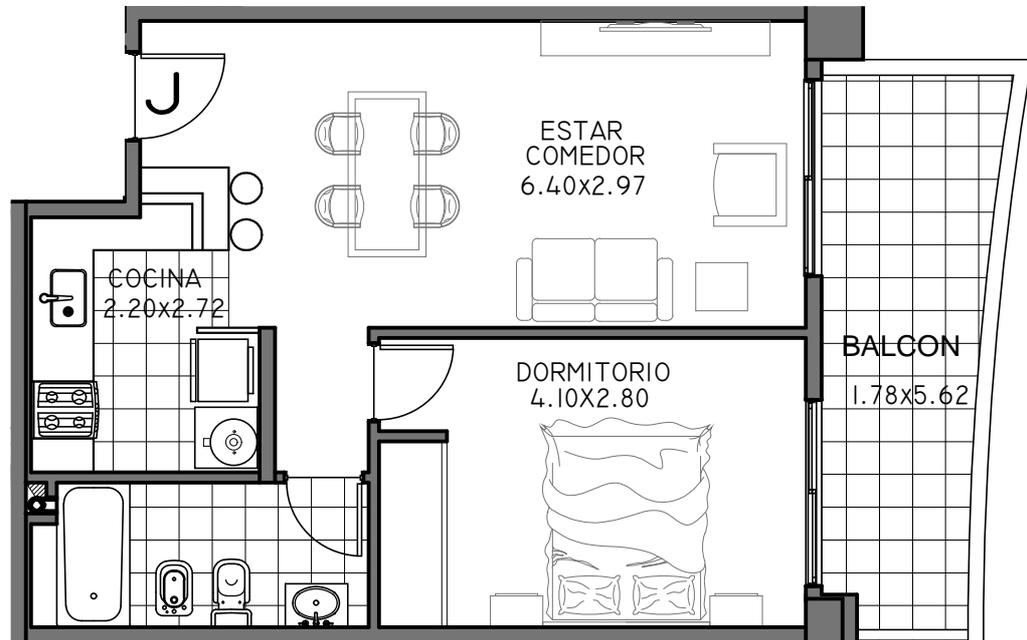
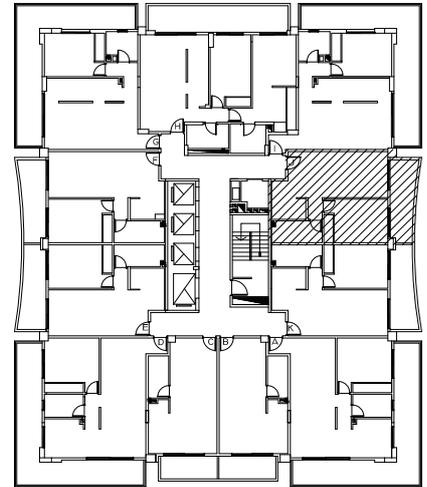


## DEPTO. "H" TRES AMBIENTES PISO 1° AL 16° -CONTRAFRENTE -

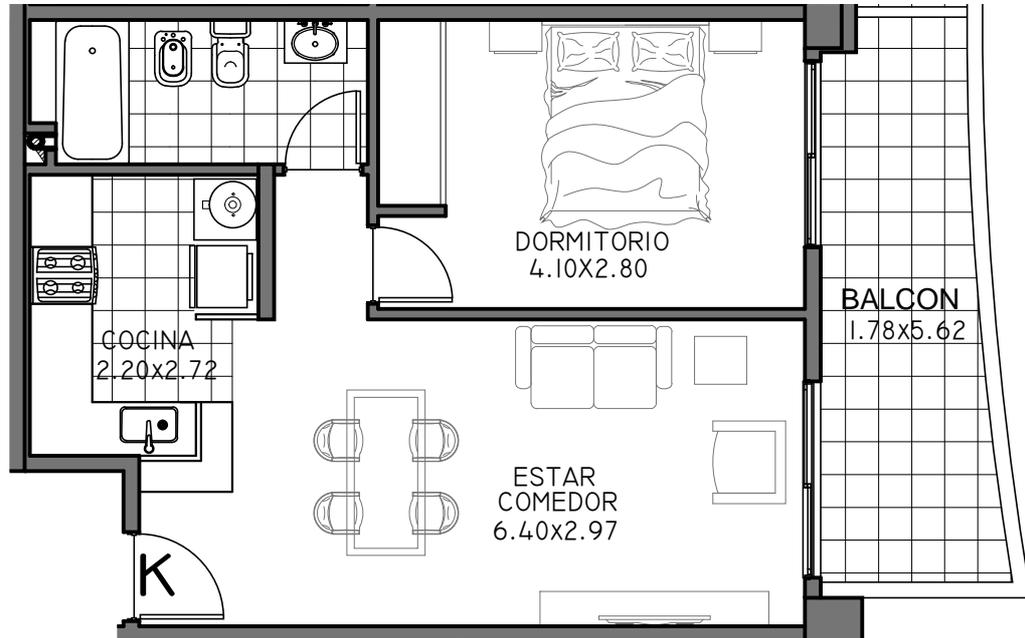
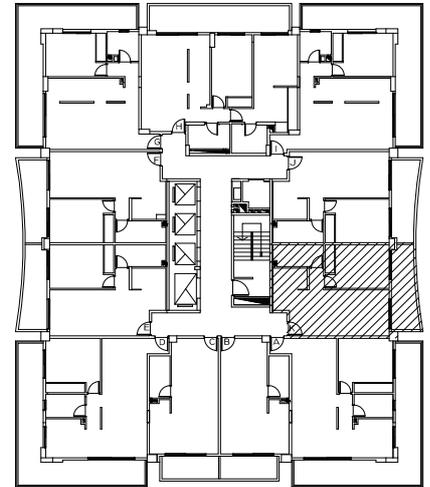
ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMÁGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCIÓN DE CLAMACO S.A.



## DEPTO. "I" DOS AMBIENTES PISO 1° AL 16° - LATERAL -



## DEPTO. "J" DOS AMBIENTES PISO 1° AL 16° - LATERAL -



## DEPTO. "K" DOS AMBIENTES PISO 1º AL 16º - LATERAL -

## IMPORTANTE

TODOS LOS DEPARTAMENTOS SE ENTREGARÁN CON:

- CARPINTERIA EXTERIOR DE ALUMINIO COLOR NEGRO, A30 Y MÓDENA, CON DOBLE VIDRIO HERMÉTICO (DVH) LAMINADO.
- EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PRIMERA MARCA SPLIT FRIO-CALOR EN LIVING-COMEDOR Y DORMITORIO.
- PORTERO ELÉCTRICO VISOR COLOR DE 7 PULGADAS.
- INTERIOR DE PLACARD COMPLETO CON ESTANTES, PERCHERO Y CAJONERA.
- BARANDAS DE BALCÓN EN VIDRIO LAMINADO Y ALUMINIO.
- COCINA A GAS LONGVIE CUATRO HORNALLAS REJILLA DE HIERRO FUNDIDO, CON HORNO VISOR, TIMER, TERMOSTATO, ESTANTE AUTODESLIZANTE, PIRÓMETRO, LUZ, Y TERMOSTATO, MODELO I950IX O SIMILAR, EN DEPTOS. DE 2, 3 Y 4 AMBIENTES.
- EN MONOAMBIENTES HORNO ELÉCTRICO LONGVIE MODELO HEI900XF Y ANAFE ELÉCTRICO DE 2 HORNALLAS MARCA LONGVIE, ORBIS O SIMILAR.
- LAUNDRY EN SECTOR DE AZOTEA.
- CORTINAS ROLLER BLACK OUT EN LIVING Y DORMITORIOS.

# Edificio Av. America N°347



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

Saenz Peña -Buenos Aires -Argentina.

## CARACTERISTICAS TÉCNICO - CONSTRUCTIVAS Y TERMINACIONES

### ESTRUCTURA:

- Hormigón armado según normas Cirsoc. Losas, vigas, columnas y bases de dimensiones de acuerdo a cálculo estructural y estudio de suelo.

### MAMPOSTERIA:

- Exterior: muros de ladrillo hueco cerámico de e=18 cm y 15 cm .
- Interior: de ladrillo hueco cerámico de 8 y 12 cm de espesor para tabiques divisorios.

### CUBIERTAS:

- Accesible. Techo de losa plana de hormigón, con aislación hidráulica y solado flotante de baldosones de cemento para azotea transitable.

### CONTRAPISOS:

- Sobre terreno natural:

En subsuelo: hormigón de 15 cm de espesor con armado de refuerzo, terminación llanado mecánico. Apto para circulación vehicular.

En planta baja: hormigón de cascotes de 12 cm. de espesor, apto para circulación peatonal y para circulación vehicular donde corresponda.

- Sobre losa: hormigón de cascote aproximadamente de 8 cm. espesor.

### CARPETAS:

- Para asiento de solados cerámicos o porcelanatos: de mortero a la cal reforzado

### CIELORRASOS:

- En interiores: Aplicados y/o armados, terminados con enlucido de yeso.
- En balcones: aplicados terminados con revestimiento plástico.

### REVOQUES EXTERIORES:

- Azotado hidrófugo, revoque grueso fratasado en todo el edificio.
- Revestimiento plástico color en sectores a definir.

### REVOQUES INTERIORES:

- Grueso a la cal terminado con enlucido de yeso en interiores de departamentos, pallieres y cajas de escalera.
- Grueso a la cal con terminación fratazada en cocheras y zonas de servicio.
- En cielorrasos de cocheras de subsuelo y PB, con terminación de hormigón a la vista pintado.

## **CARPINTERÍA:**

- Exterior:

Ventanas y puertas ventanas: marcos y hojas de aluminio prepintado color, colocados sobre premarcos de aluminio, línea Módena, Rotonda o similar, con Doble vidrio Hermético (DVH).

- Acceso al edificio:

Piso de Marmeta o porcelanato de alto tránsito.

- Hall

Cerramiento con estructura de hierro y vidrio laminado de seguridad.

Piso de marmeta o porcelanato satinado.

Puertas de ascensores en acero inoxidable

Iluminación decorativa y principal en Led.

Escalera principal en doble altura con barandas en acero inoxidable y vidrio laminado de seguridad.

## **UNIDADES DE DEPARTAMENTOS**

### **PUERTAS:**

- De entrada a unidad e interiores de abrir y corredizas con marco de chapa y hoja placa de madera enchapada.
- Frentes de placard integral piso techo con herrajes de aluminio y placas de melamina, con interiores de placard completo, con estantes, perchero y cajonera, en deptos. de 2, 3 y 4 ambientes.

### **REVESTIMIENTOS:**

- Baños: Placas de cerámica esmaltada, colocadas hasta la altura del dintel de la puerta. Marca Cortines, Alberdi o similar, en combinación por sectores.
- Cocinas: Placas de cerámica esmaltada, colocadas hasta 60 cm. por encima de la mesada. Marca Cortines, Alberdi o similar.

### **SOLADOS:**

- Cerámicos esmaltados: cocina, dormitorio, baño, balcón y living-comedor, marca Cortines, Alberdi ó similar.
- Cerámicos esmaltados aptos para alto tránsito en palieres, hall principal y escaleras.
- Baldosones de cemento en accesos exteriores.
- Pavimento de hormigón alisado en cocheras de PB.

### **ZOCALOS:**

- Del mismo material que el solado.

### **INSTALACION SANITARIA:**

- Reserva de agua para consumo: tanques de reserva en azotea para una capacidad aproximada de 45,000 lts. y tanques para bombeo en planta baja con capacidad de 25,000 lts.
- Bombeo: mediante bomba elevadora de características mecánicas adecuadas y bomba similar de repuesto.
- Distribución interna: Agua caliente y fría en cañerías soldadas por termofusión.
- Desagües cloacales: cañería y accesorios de polipropileno unidos mediante O-ring.
- Desagües pluviales: cañería y accesorios de polipropileno unidos mediante O-ring.
- Ventilaciones: cañería de PVC.

### **ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIA:**

- Baños: provisión y colocación de inodoro con mochila y bidet marca Ferrum línea Bari, ó Roca línea Mónaco o similar y bañeras de chapa enlozada ó acrílico color blanco. Accesorios metálicos cromados. Vanitory con bacha integrada inyectada de PVC. Grifería marca Hidromet, FV, Sudamericana o similar.
- Cocinas: Provisión y colocación de mesada granítica con bacha de acero inoxidable, marca Mi pileta o similar. Grifería monocomando para mesada.
- Canilla de servicio para alimentación de lavarropas.

### **INSTALACION ELECTRICA:**

- Caños y cajas: cañerías embutidas de hierro y/o PVC corrugado aprobados.
- Cableado: Provisión y colocación de cables aprobados.
- Provisión y colocación de un grupo electrógeno para alimentación de usos comunes en caso de corte de suministro, a saber: iluminación exterior, pasillos y escaleras, porteros eléctricos, bomba elevadora de agua, funcionamiento de un ascensor y portones de acceso vehicular.
- Llaves y tomas: Provisión y colocación de llaves y tomas corriente para embutir.
- Elementos de protección: llaves termo magnéticas y disyuntores diferenciales, conforme a la reglamentación vigente, marca Sica o similar.
- Provisión y colocación termotanques eléctricos marca Longvie, capacidad 80lts en los departamentos de 3 ambientes y de 60 lts para los departamentos de 1 y 2 ambientes.
- En monoambientes provisión y colocación de horno HE1900XF y anafe eléctrico de 2 hornallas.

### **INSTALACION DE VIDEOCABLE y TELEFONO:**

- Se dejará una boca en dormitorio y living respectivamente.
- Instalación de video cable: cañería y cajas vacías listas para conexión y posterior cableado por parte de la empresa prestadora del servicio, que contrate la administración del consorcio.

### **INSTALACIÓN DE PORTERO:**

- Portero eléctrico visor color 7 pulgadas, colocado en el frente del edificio destinado a abrir la puerta del hall de entrada y frente.

### **INSTALACION DE GAS:**

- Planta Reguladora: sobre línea municipal, con doble regulación, de acuerdo a prescripciones de Gas Natural.
- Gabinete para medidores en cada piso.
- Instalación interna de departamentos: cañerías y accesorios aprobados según normas de Gas Natural.

### **ARTEFACTOS DE GAS:**

- Cocinas: Provisión y colocación de cocina marca Longvie cuatro hornallas, rejillas de hierro fundido, con horno visor, timer, termostato, estante auto-deslizante, pirómetro y luz, modelo 19501 X o Similar en deptos. de 2, 3 y 4 ambientes.
- Calefactor de tiro balanceado en dormitorios marca Longvie o similar de 2000 Kcal/h
- Se dejará previsto un pico en livings para futura colocación de calefactor por cuenta del propietario.
- Los departamentos B y C de ambientes únicos no llevan instalación de gas; horno y anafe eléctricos y aire acondicionado frío calor.
- Termotanque de 60 lts de alta recuperación marca Longvie en deptos. de 4 ambientes.

### **AIRE ACONDICIONADO:**

- Provisión y colocación de equipos de aire acondicionado split frío-calor en Ambientes Únicos, Living-Comedor y Dormitorios.

### **HERRAJES:**

- Manijas y manijones laqueados o acerados.
- En puertas de entrada a departamentos y exteriores se colocará cerradura de doble paleta.
- Para puertas interiores, cerraduras simples.

**PINTURA INTERIOR DEL EDIFICIO:**

- Muros: látex para interior lavable color blanco mate.
- Carpinterías: marcos metálicos con esmalte sintético satinado; y hojas enchapadas pintadas con recubrimiento protector para madera interior satinado.
- Cielorrasos interiores con látex para cielorrasos color blanco mate

**PINTURA EXTERIOR DEL EDIFICIO:**

- Cielorrasos de balcones con revestimiento plástico color idem frente.
- Muros: pintura especial para exteriores y revestimiento plástico, en color y textura a definir según proyecto.
- Herrería: protección con antióxido y pintura sintética al solvente.

**EQUIPAMIENTO:**

- Mesadas: granito gris Mara, Rosa de salto o similar de 2 cm de espesor con zócalos.
- Muebles bajo mesada en cocinas y alacenas donde corresponda.

**HERRERIA:**

- Portones levadizos con accionamiento automatizado para entrada y salida vehicular con provisión de un dispositivo de control remoto por cochera.
- Barandas de balcones en aluminio y vidrio laminado, barandas de escalera en hall y primer piso en acero inoxidable y vidrio laminado, resto de la caja de escalera con baranda de hierro estructural.

**ASCENSORES:**

- Tres unidades para 6 personas c/u con 20 paradas cada uno.
- Una unidad para traslado de muebles y equipos, capacidad para 15 personas, con 20 paradas.

**LAUNDRY EN SECTOR AZOTEA:**

- Para uso común del edificio.

# Edificio Av. América N° 347 - Saenz Peña



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

## SUPERFICIES DE DEPARTAMENTOS

		Cubierto m2	Balcones m2	TOTAL m2	
<b>Deptos. A</b>	Piso 1°	<b>55.90</b>	28.18	<b>84.08</b>	Dos Amb. F. América
	Pisos 2° al 17°	<b>56.62</b>	28.18	<b>84.80</b>	Dos Amb. F. América
<b>Deptos. B</b>	Pisos 2° al 17°	<b>34.83</b>	6.19	<b>41.02</b>	Monoamb. F. América
<b>Deptos. C</b>	Pisos 2° al 17°	<b>34.83</b>	6.19	<b>41.02</b>	Monoamb. F. América
<b>Deptos. D</b>	Piso 1°	<b>55.96</b>	28.18	<b>84.14</b>	Dos Amb. F. América
	Pisos 2° al 17°	<b>56.62</b>	28.18	<b>84.80</b>	Dos Amb. F. América
<b>Deptos. E</b>	Pisos 1° al 16°	<b>46.44</b>	9.45	<b>55.89</b>	Dos Amb. F. Marín
<b>Deptos. E</b>	Piso 17°	<b>120.46</b>	19.30 + 108.65 Balcon + Terraza	<b>248.41</b>	Cuatro Amb. F. Marín
<b>Deptos. F</b>	Pisos 1° al 16°	<b>47.44</b>	9.45	<b>56.89</b>	Dos Amb. F. Marín
<b>Deptos. F</b>	Piso 17°	<b>117.33</b>	19.30 + 99.00 Balcon + Terraza	<b>235.63</b>	Cuatro Amb. Lateral
<b>Deptos. G</b>	Pisos 1° al 16°	<b>51.50</b>	26.55	<b>78.05</b>	Dos Amb. F. Marín
<b>Deptos. H</b>	Pisos 1° al 16°	<b>76.55</b>	16.20	<b>92.75</b>	Tres Amb. Contrafrente
<b>Deptos. I</b>	Pisos 1° al 16°	<b>52.58</b>	26.55	<b>79.13</b>	Dos Amb. Lateral
<b>Deptos. J</b>	Pisos 1° al 16°	<b>46.16</b>	9.45	<b>55.61</b>	Dos Amb. Lateral
<b>Deptos. K</b>	Pisos 1° al 16°	<b>46.44</b>	9.45	<b>55.89</b>	Dos Amb. Lateral

	PLANTA SUBSUELO	PLANTA BAJA
Cocheras cubiertas	N° 52 A N° 110	N° 1 A N°11
Cocheras descubiertas		N° 12 A N°51

Nota: las medidas son aproximadas, tomadas perimetralmente en cada unidad. Las definitivas surgirán de la obra y del plano de mensura.



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



## SUPERFICIES DEPTOS. PISO 1º

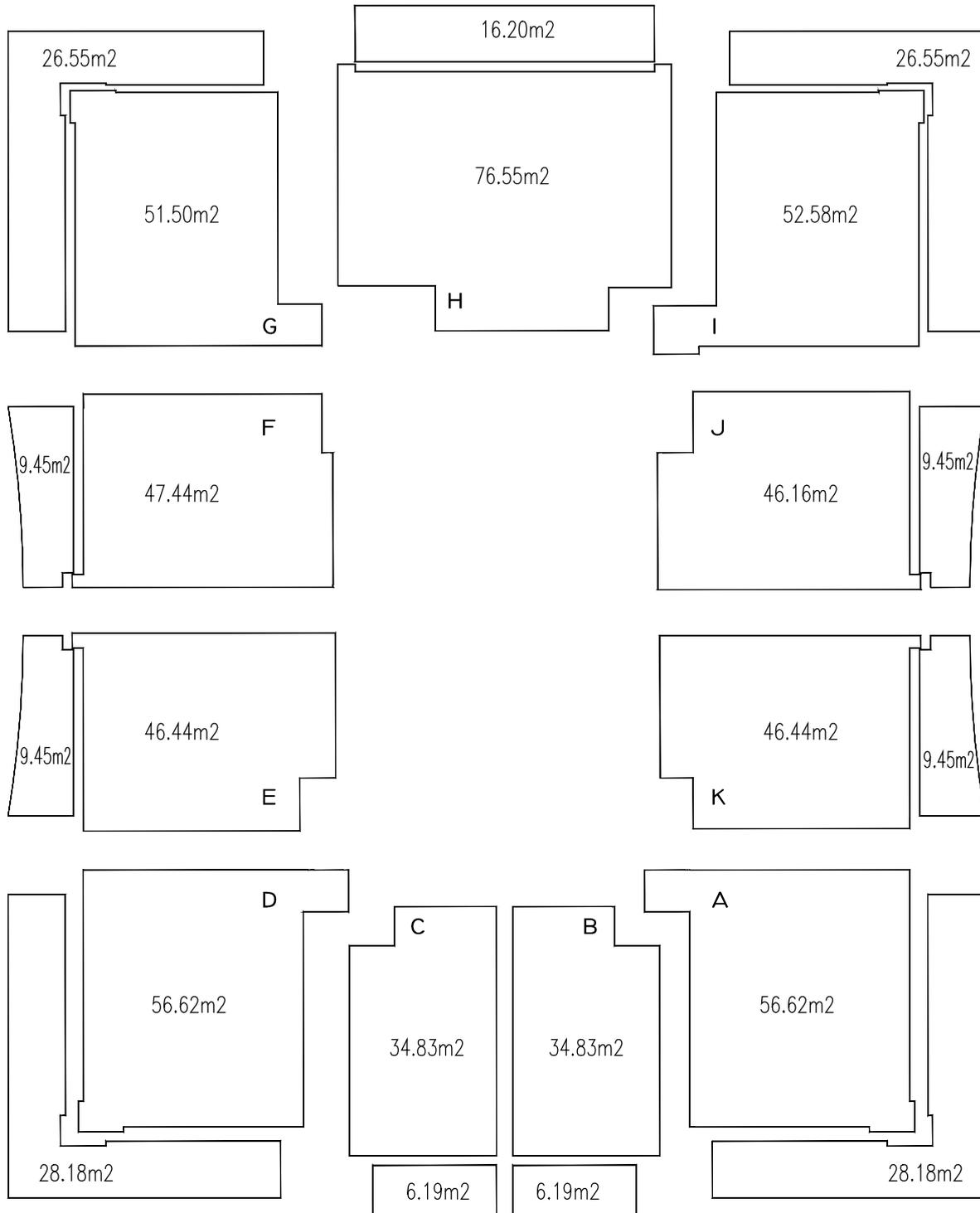
ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMAGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCION DE CLAMACO S.A.



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

# Edificio Av. América 347-Sáenz Peña

Av. Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



## SUPERFICIES DEPTOS. PISO TIPO 2° al 16°

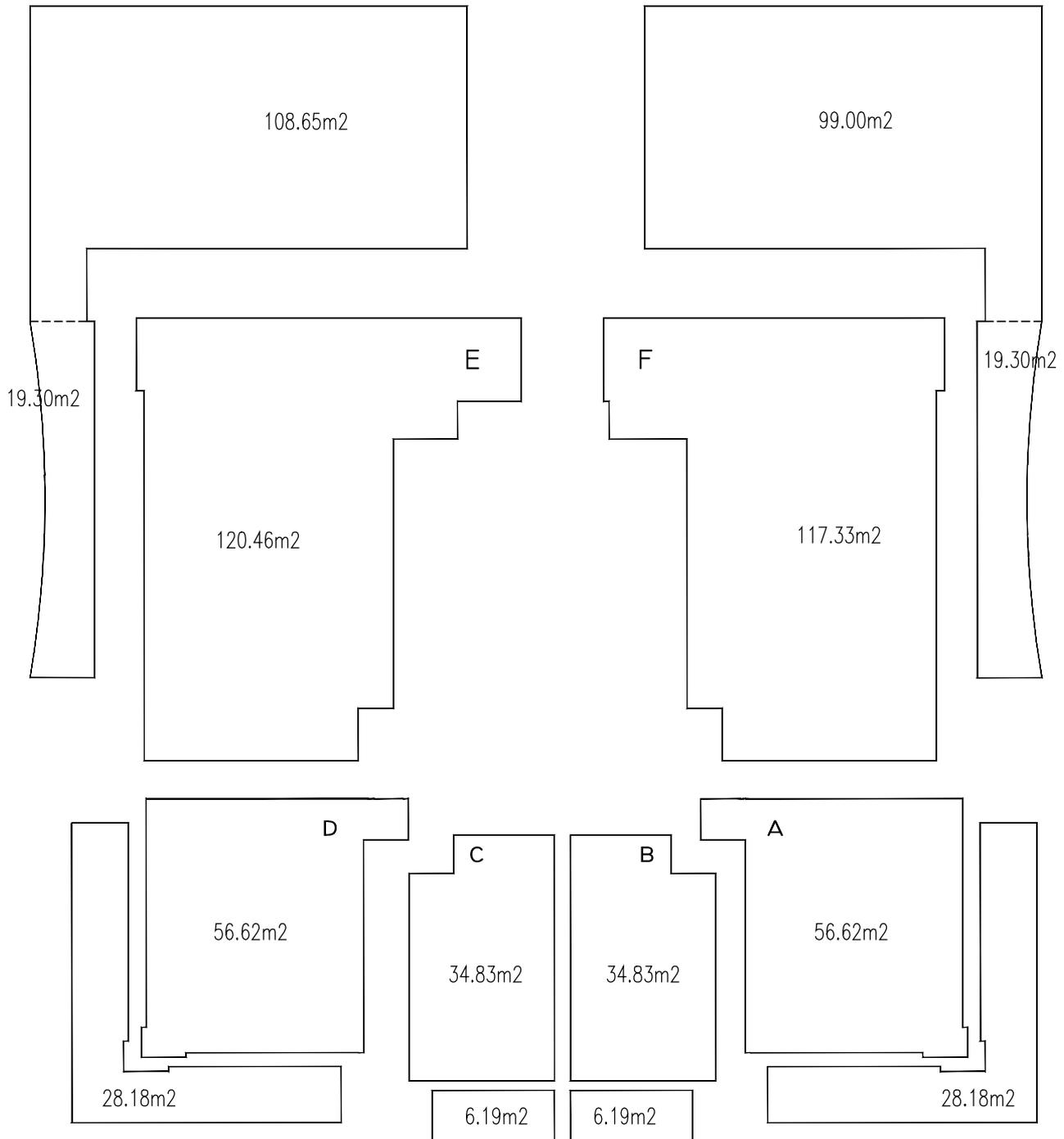
ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMÁGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCIÓN DE CLAMACO S.A.



CLAMACO S.A.  
CONSTRUCTORA

# Edificio Av. América 347-Sáenz peña

Av.Roca 1276-CP 1686-Hurlingham  
Buenos Aires - Argentina  
Tel/Fax 4665-0776/4452-7897  
e-mail: info@clamaco.com.ar



## SUPERFICIES DEPTOS. PISO 17°

ESTE PLANO TIENE COMO OBJETO REFLEJAR LAS MEDIDAS APROXIMADAS Y LA UBICACION DE LAS U.F.-  
EL EQUIPAMIENTO, MEDIDAS Y SUPERFICIES DEFINITIVAS SURGIRAN DE LA OBRA.  
LOS COLORES, IMÁGEN Y TERMINACIONES QUEDAN A ELECCIÓN DE CLAMACO S.A.